



Barème Honoraires

Ventes Appartements et Maisons à usage d'Habitation

✚ Moins de 40 000€	10% TTC
✚ Entre 40 000€ et 45 000€	10% TTC
✚ Entre 45 001€ et 65 000€	9% TTC
✚ Entre 65 001€ et 75 000€	8% TTC
✚ Entre 75 001€ et 90 000€	7% TTC
✚ Entre 90 001€ et 160 000€	6% TTC
✚ Plus de 160 000€	5% TTC

Honoraires à la charge du Vendeur ou de l'Acquéreur, sauf disposition contraire au mandat.

Ventes Immeubles Commerciaux ou Industriels

10% TTC du prix de vente - Honoraires à la charge du Vendeur ou de l'Acquéreur, sauf disposition contraire au mandat.

Locations Appartements et Maisons

- ✚ Prestations de visite du preneur, de constitution de son dossier et de rédaction de bail à la charge du Locataire :
10€ TTC du m2 en zone tendue - 8€ TTC du m2 en zone non tendue.
- ✚ Prestations de visite du preneur, de constitution du dossier et de rédaction de bail à la charge du Bailleur :
10€ TTC du m2 en zone tendue - 8€ TTC du m2 en zone non tendue.
- ✚ Prestation de réalisation d'état des lieux d'entrée:
Pour le locataire : 3€ TTC du m2 - Pour le bailleur 3€ TTC du m2

Locations Locaux Commerciaux ou Professionnels. Honoraires à la charge du Locataire.

- ✚ Bail commercial ou professionnel : 10% TTC sur les 3 premières années du loyer.
- ✚ Bail précaire: 10% TTC sur les 23 mois de loyer.

Vente terrains à bâtir. 10% TTC du prix de vente - Honoraires à la charge du Vendeur ou de l'Acquéreur, sauf disposition contraire au mandat.

Les Honoraires inférieurs en pourcentage à ceux indiqués ci-dessus sont réputés avoir été négociés.



Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds, en dehors des honoraires

Siret: 31165959300017 RCS Meaux - TVA FR59311659593 - Responsabilité Civile Professionnelle: Sérénis Assurances

Garantie Financière: QBE Europe SA/NV - CPI n° 77012016000014596 délivrée par CCI de Seine et Marne.

Médiateur de la consommation : Médimmoconso <https://medimmoconso.fr/adresser-une-reclamation>